



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 мая 2023 г. № 2735р

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды земельных участков, находящихся в собственности
городского округа "Город Архангельск"**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21 декабря 2005 года № 93:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:012102:144, общей площадью 2 875 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, Маймаксанское шоссе, земельный участок 51/2, для складов (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:020425:33, общей площадью 1 195 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, ул. Маймаксанская, земельный участок 52/2, для индивидуального жилищного строительства (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:020902:112, общей площадью 1 201 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, ул. Маслова,

земельный участок 6/2, для индивидуального жилищного строительства (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:021603:93, общей площадью 1 242 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Физкультурников, земельный участок 1/2, для индивидуального жилищного строительства (объект № 4).

2. Определить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы:

объект № 1 – 64 300 (Шестьдесят четыре тысячи триста) рублей 00 копеек;

объект № 2 – 44 600 (Сорок четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

объект № 3 – 17 000 (Семнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

объект № 4 – 46 100 (Сорок шесть тысяч сто) рублей 00 копеек.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объект № 1 – 7 лет с момента подписания договора аренды;

объекты № 2 – 4 – 20 лет с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**



Д.В. Шапошников